

ROZVAHA

k 31.12.2015

Od 1.1.2015 Do 31.12.2015

v tisících Kč

IČ 27339971

odkaz podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JTH Resort a. s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Krupská 33/20

Teplice

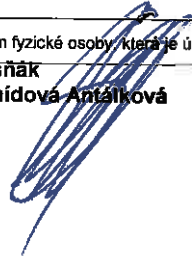

415 01

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2014)
	AKTIVA CELKEM	001	+13 287		+13 287	+13 610
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	+13 272		+13 272	+13 320
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005				
B.I.2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
B.I.3.	Software	007				
B.I.4.	Ocenitelná práva	008				
B.I.5.	Goodwill	009				
B.I.6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	+13 272		+13 272	+13 320
B.II.1.	Pozemky	014	+1 822		+1 822	+1 822
B.II.2.	Stavby	015	+11 450		+11 450	+11 450
B.II.3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016				
B.II.4.	Pěstičelské celky trvalých porostů	017				
B.II.5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
B.II.6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				+48
B.II.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
B.II.9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023				
B.III.1.	Podíly - ovládaná osoba	024				
B.III.2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
B.III.3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027				
B.III.5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
B.III.6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
B.III.7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2014)
C.	Oběžná aktiva	031	+9		+9	+7
C.I.	Zásoby	032				
C.I.1.	Materiál	033				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
C.I.3.	Výrobky	035				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
C.I.5.	Zboží	037				
C.I.6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039				
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
C.II.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
C.II.3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
C.II.4.	Pohledávky za společníky	043				
C.II.5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
C.II.6.	Dohadné účty aktivní	045				
C.II.7.	Jiné pohledávky	046				
C.II.8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	+7		+7	+7
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049				
C.III.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050				
C.III.3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
C.III.4.	Pohledávky za společníky	052				
C.III.5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	054				
C.III.7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	+3		+3	+4
C.III.8.	Dohadné účty aktivní	056	+4		+4	+3
C.III.9.	Jiné pohledávky	057				
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	+2		+2	
C.IV.1.	Peníze	059	+1		+1	
C.IV.2.	Účty v bankách	060	+1		+1	
C.IV.3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
C.IV.4.	Pofizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D.I.	Časové rozlišení	063	+6		+6	+283
D.I.1.	Náklady příštích období	064	+6		+6	+6
D.I.2.	Komplexní náklady příštích období	065				
D.I.3.	Příjmy příštích období	066				+277

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2014)
	PASIVA CELKEM	001	+13 287	+13 610
A.	Vlastní kapitál	002	-684	-323
A.I.	Základní kapitál	003	+2 000	+2 000
A.I.1.	Základní kapitál	004	+2 000	+2 000
A.I.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Kapitálové fondy	007		
A.II.1.	Ážio	008		
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	009		
A.II.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	010		
A.II.4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	011		
A.II.5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	012		
A.II.6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	013		
A.III.	Fondy ze zisku	014	+200	+200
A.III.1.	Rezervní fond	015	+200	+200
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	016		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	017	-2 522	-2 230
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	018		
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	019	-2 522	-2 230
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	020		
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	-362	-293
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	021a		
B.	Cizí zdroje	022	+13 971	+13 910
B.I.	Rezervy	023		
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	024		
B.I.2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025		
B.I.3.	Rezerva na daň z příjmů	026		
B.I.4.	Ostatní rezervy	027		
B.II.	Dlouhodobé závazky	028	+13 954	+13 870
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	029		
B.II.2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	030		
B.II.3.	Závazky - podstatný vliv	031		
B.II.4.	Závazky ke společníkům	032	+13 954	+13 870
B.II.5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	033		
B.II.6.	Vydané dluhopisy	034		
B.II.7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	035		
B.II.8.	Dohadné účty pasivní	036		
B.II.9.	Jiné závazky	037		
B.II.10.	Odloužený daňový závazek	038		

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2014)
B.III.	Krátkodobé závazky	039	+17	+40
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	040	+12	+35
B.III.2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	041		
B.III.3.	Závazky - podstatný vliv	042		
B.III.4.	Závazky ke společníkům	043		
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	044		
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	045		
B.III.7.	Slát - daňové závazky a dotace	046		
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	047		
B.III.9.	Vydané dluhopisy	048		
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	049	+5	+5
B.III.11.	Jiné závazky	050		
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	051		
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	052		
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	053		
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	054		
C.I.	Časové rozlišení	055		+23
C.I.1.	Výdaje příštích období	056		+23
C.I.2.	Výnosy příštích období	057		

Sestaveno dne: 4.5.2016	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka:
Právní forma Akciová společnost účetní jednotky:	Jaroslav Třešňák Helena Plešmídová Antálková
Předmět podnikání: Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor	 
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 5

Od 1.1.2015 Do 31.12.2015

v tisících Kč

IČ 2 7 3 3 9 9 7 1

otisk pudacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JTH Resort a. s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

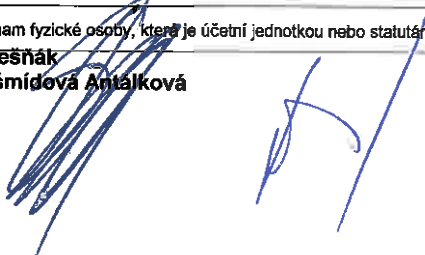
Krupská 33/20

Teplice

415 01


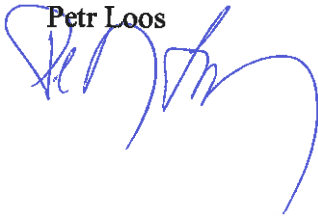

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2014)
I.	Tržby za prodej zboží	001		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	002		
+	Obchodní marže	003		
II.	Výkony	004		
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	005		
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	006		
II.3.	Aktivace	007		
B.	Výkony spotřebitelů	008	+266	+252
B.1.	Spotřeba materiálů a energie	009	+4	+101
B.2.	Služby	010	+262	+151
+	Přidaná hodnota	011	-266	-252
C.	Ostatní náklady související	012		
C.1.	Mzdové náklady	013		
C.2.	Ostatné daně územních orgánů obchodní korporace	014		
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	015		
C.4.	Sociální náklady	016		
D.	Daně u poplatků	017	+18	+18
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	018	+48	
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálů	019		
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	020		
III.2.	Tržby z prodeje materiálů	021		
F.	Zůstatková cena prodeje dlouhodobého majetku a materiálů	022		
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	023		
F.2.	Prodány materiály	024		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a kompletních nákladů přístřích osob	025		-15
IV.	Ostatní provozní výnosy	026		+20
H.	Ostatní provozní náklady	027	+26	+48
V.	Převod provozních výnosů	028		
I.	Převod provozních nákladů	029		
*	* Provozní výsledek hospodaření	030	-358	-283

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2014)
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	031		
J.	Prodeje cenných papírů a podílů	032		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	033		
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	034		
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	035		
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	036		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	037		
K.	Náklady z finančního majetku	038		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	039		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	040		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	041		
X.	Výnosové úroky	042		
N.	Nákladové úroky	043		+6
XI.	Ostatní finanční výnosy	044		
O.	Ostatní finanční náklady	045	+4	+4
XII.	Převod finančních výnosů	046		
P.	Převod finančních nákladů	047		
*	Finanční výsledek hospodaření	048	-4	-10
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	049		
Q.1.	splacená	050		
Q.2.	odložena	051		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	052	-362	-293
XIII.	Mimořádné výnosy	053		
R.	Mimořádné náklady	054		
S.	Daň z příjmu z mimořádné činnosti	055		
S.1.	splacená	056		
S.2.	odložena	057		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	058		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	059		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	060	-362	-293
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	061	-362	-293

Sestaveno dne: 4.5.2016	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka:
Právní forma Akciová společnost účetní jednotky:	Jaroslav Třešňák Helena Plešmířová Antálková
Předmět podnikání: Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor	
Pozn.:	

Příloha k účetní závěrce za období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015

JTH Resort a. s.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):
4. 5. 2016	Jaroslav Třešňák 	Petr Loos 
	Helena Plešmídová Antálková 	

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Obchodní jméno: JTH Resort a.s.
Právní forma: akciová společnost
Sídlo: Krupská 33/20, 415 01 TEPLICE
IČ: 273 39 971
DIČ: CZ27339971

Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem Česká republika, dne 23. 11. 2007, oddíl B, číslo vložky 1837.

Předmětem činnosti je pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Osoby podílející se 10 (Zákon o CP)/20 a více procenty na základním kapitálu:

8 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 250 tis. Kč, akcie v listinné podobě

Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31. prosinci 2015:

Představenstvo	
Předseda:	Jaroslav Třešňák
Člen:	Ing. Jitka Kamarýtová
Člen:	Helena Plešmidová Antálková

Dozorčí rada	
Předseda:	Lenka Třešňáková
Člen:	Zuzana Hofmanová
Člen:	Martina Třešňáková

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost není součástí konsolidačního celku.

V r.2015 nedošlo v údajích společnosti zapsaných v obchodním rejstříku k žádným změnám.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle Zákona o účetnictví č. 563/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a českých účetních standardů pro podnikatele ve znění platném pro rok 2015.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen.

3. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2015 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Drobný nehmotný majetek od 5 tis. Kč maximálně 60 tis. Kč se účtuje jednorázově do nákladů a dále je veden pouze v operativní evidenci.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti je zaúčtován v ocenění vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady, úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku nebyla v roce 2015 stanovena.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

O drobném hmotném majetku od 1 tis. Kč maximálně 40 tis. Kč se v roce 2015, resp. 2014 účtuje jako o zásobě a dále je veden pouze v operativní evidenci.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	30 nebo 50
Stroje, přístroje a zařízení	5
Dopravní prostředky	5
Inventář	3
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	3
Opravná položka k nabytému majetku	-

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize, atd.).

Výrobky a nedokončená výroba vlastní výroby se oceňuje plánovanými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Výrobní režijní náklady zahrnují náklady na manipulaci, služby a opotřebení majetku a jsou rozvrhovány na základě mzdových nákladů.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Hodnota pochybných pohledávek se snižuje na realizační hodnotu pomocí opravných položek, vykázaných v rozvaze ve sloupci korekce a účtovaných na vrub nákladů.

Způsob výpočtu opravných položek pro pohledávky po splatnosti se řídí zákonem o rezervách. Na základě odborného posouzení jednotlivých pohledávek společnost tvoří i účetní opravné položky, a to nad limit stanovený zákonem o rezervách.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského/krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo k rozvahovému dni zaregistrováno, se vykazuje jako Změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako emisní ažio.

Valná hromada může rozhodnout o zřízení dalších fondů společnosti a stanovit pravidla jejich tvorby

g) Přijaté úvěry

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry jsou zaúčtovány v jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

h) Finanční leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách pevným ročním kurzem vyhlášeným Českou národní bankou k prvnímu dni období a ke konci roku byly oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované kursově zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku. Nerealizované kursově zisky a ztráty jsou rovněž součástí výnosů nebo nákladů.

j) Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.)

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu.

l) Dotace/Investiční pobídky

Společnost neobdržela žádné dotace v roce 2015.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

Společnost neeviduje žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

Pořizovací ceny

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stavby	11 450				11 450
Stroje, přístroje a zařízení					0
Dopravní prostředky					0
Inventář					0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek					0
Pozemky	1 822				1 822
Umělecká díla					0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	48	7	55		0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek					0
Opravná položka k nabytému majetku					0
Celkem 2015	13 320	7	55	0	13 272
Celkem 2014	13 319	1	0	0	13 320

Oprávký

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota majetku
Stavby						0		11 450
Stroje, přístroje a zařízení						0		0
Dopravní prostředky						0		0
Inventář						0		0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek						0		0
Pozemky						0		1 822
Umělecká díla						0		0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek						0		0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek						0		0
Opravná položka k nabytému majetku						0		0
Celkem 2015	0	0	0	0	0	0	0	13 272
Celkem 2014	0	0	0	0	0	0	0	13 320

Účetní jednotka vykazuje na svém majetku tyto zástavy:

Zástavní právo smluvní k zajištění pohledávky s příslušenstvím pro Raiffeisenbank a. s., Hvězdova 1716/2b, Praha 4, a to do celkové výše 180 000 tis. Kč na základě smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 23.3.2010, vztahující se ke Smlouvě o úvěru č. 688693/08/01 a 688693/08/02

- Pozemek parc.č. 480
- Pozemek parc.č. 481/2
- Pozemek parc.č. 483/1
- Pozemek parc.č. 483/2
- Pozemek parc.č. 521/1
- Pozemek parc.č. 530/3
- Pozemek parc.č. 530/39
- Budova bez č.p. na parc.č. 483/1
- Budova bez č.p. na parc.č. 483/2
- Budova č.p. 856
- Budova č.p. 857

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, katastrální území Nový Jičín - Horní, obec Nový Jičín

c) Dlouhodobý finanční majetek v tis. Kč

Dlouhodobý finanční majetek společnost nevlastní.

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných a nepoužitelných zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. K 31.12.2015 nejsou vykazovány.

6. POHLEDÁVKY

Společnost neeviduje k 31.12.2015 žádné pohledávky z obchodních vztahů.

Společnost vykazuje k 31.12.2015, resp. 2014 krátkodobé poskytnuté zálohy ve výši 3 tis.Kč, resp. 4 tis.Kč.

Společnost nevykazuje krátkodobé ani dlouhodobé pohledávky za společníkem.

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavci 4, 5 a 6) a nebyly tvořeny.

8. FINANČNÍ MAJETEK

K 31. 12. 2015, resp. 2014 činí zůstatek účtů ve výši 2 tis. Kč, resp. 0 tis. Kč.

Společnost nemá otevřený kontokorentní účet.

Společnost nemá v držení cenné papíry.

9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují časové rozlišení pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně přísluší. K 31.12.2015, resp. 2014 činí jejich výše 6 tis.Kč, resp. 6 tis.Kč

Společnost vykazuje k 31.12.2015, resp. 2014 dohadné účty aktivní ve výši 0 tis.Kč, resp. 3 tis.Kč.

Společnost dále vykazuje příjmy příštích období k 31.12.2015, resp. 2014 ve výši 0 tis.Kč, resp. 277 tis.Kč.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti činí k 31.12.2015 částku 2 000 tis.Kč a skládá se z 8 akcií na majitele plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 250 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti je k 31.12.2015 tvořen:

Základním kapitálem ve výši 2 000 tis.Kč

Rezervním fondem ve výši 200 tis.Kč

Ztrátami minulých let ve výši -2 522 tis.Kč

Výsledkem hospodaření za r.2015 ve výši -362 tis.Kč

11. REZERVY

Společnost nemá vytvořeny žádné rezervy.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2015, resp. 2014 byly poskytnuty půjčky od akcionáře v celkové výši 13 954 tis. Kč, resp. 13 870 tis. Kč.

Dlouhodobé zálohy nebyly společností přijaty.

Společnost nevlastnila emitované dluhopisy, dlouhodobé směnky k úhradě a ostatní dlouhodobé závazky.

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2015, resp. 2014 byla hodnota krátkodobých závazků po lhůtě splatnosti 0 tis. Kč, resp. 23 tis. Kč.

K 31. 12. 2015 neměla společnost krátkodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zárukami.

14. BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI

V roce 2015 společnosti nebyl poskytnut bankovní úvěr.

15. ZÁSTAVY A ZÁRUKY

Společnost neposkytla třetím osobám žádné záruky, a ani žádné nepřijala mimo již uvedených.

Zástavy vlastního majetku viz. bod 4. Dlouhodobý majetek.

16. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období a dohadné položky zahrnují především služby nevyfakturované a jsou účtovány do nákladů období roku 2015.

Výdaje příštích období k 31.12.2015 společnost neeviduje.

Dohadné účty pasivní k 31.12.2015 činí 5 tis.Kč.

Výnosy příštích období k 31.12.2015 společnost neeviduje.

17. DAŇ Z PŘÍJMU

V roce 2015, resp. 2014 společnost vykázala ztrátu výši Kč 362 tis. Kč, resp. 293 tis. Kč.

18. LEASING

Společnost nemá najatý dlouhodobý majetek.

19. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost nemá k 31. 12. 2015 majetek, závazky (peněžní a nepeněžní povahy), které nejsou vykázány v rozvaze.

20. VÝNOSY

Výnosy společnosti k 31. 12. 2015, resp. 2014 činily 0 tis. Kč, resp. 20 tis. Kč.

Ve výnosech společnost neeviduje dotace na provozní účely přijaté ze státního rozpočtu.

21. OSOBNÍ NÁKLADY

Společnost nemá žádné zaměstnance.

V roce 2015, neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů odměny.

22. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Společnost v r.2015 provozovala se spřízněnými osobami běžné obchodních transakce v rámci své podnikatelské činnosti.

Společnost dále přijala v r.2015 finanční výpomoc od akcionáře, a to na základě smlouvy o úvěru.

23. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Na výzkum a vývoj nebyly v roce 2015 vynaloženy žádné náklady.

24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZISKŮ A ZTRÁT

Mimořádné výnosy a mimořádné náklady společnost nevykazuje.

25. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným významným změnám.